別荘地

価格	**50万円** 4,100円/坪			
所在地	下伊那郡阿智村浪合1192番473			
交通	阿智村ｺﾐｭﾆﾃｨ巡回ﾊﾞｽ浪合線「山の神前」700m 中央自動車道「園原IC」より約40分			
面積	405.00㎡/122.51坪			
地目	山林			
権利	所有権			
接道	西側・南側・東側公道			
私道負担	なし			
都市計画	用途地域	区域外		
	建ぺい率			
	容積率			
その他制限	景観法/ｲｴﾛｰｿﾞｰﾝ/森林法			
設備	電気	中電	上水	簡易水道
	下水	合併浄化槽	雑排水	合併浄化槽
	雨水	浸透式	ガス	個別LPG
その他費用	管理費（詳細は要問い合わせ）			
取引態様	媒介			
手数料	330,000円(税込)			
備考	・現況有姿売買 ・あららぎ治部坂別荘地管理規約遵守のこと			
	更新日： 2026/10/7			

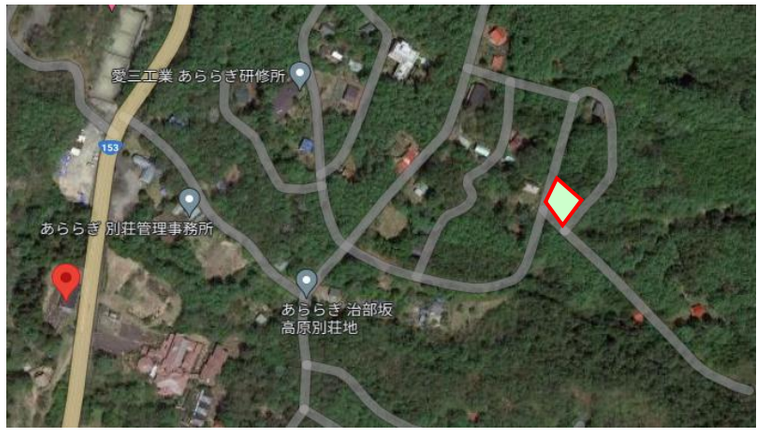
















長野県知事（4）第5209号
株式会社氣賀澤不動産
Kegasawa Real Estate Co., Ltd.

〒399-4117長野県駒ヶ根市赤穂10110-8
TEL 0265-83-2321
FAX 0265-83-4544
URL https://www.re-k.jp/

★南信州の不動産のことは当社へ★
http://www.re-k.jp/
★お気軽にお問合せください★
Email: re-k@etude.ocn.ne.jp

南信州の不動産のことは
㈱氣賀澤不動産へ

NO：1152