

既存建物付土地

価格	500 万円			2.9 万/坪
所在地	上伊那郡中川村片桐2794-1			
交通/学区	JR飯田線上片桐駅まで車で約3分 中川西小学校1.1km/中川中学校1.4km			
面積	574.60㎡ (173.81坪)			
地目	宅地			
権利	所有権			
接道	東側公道			
私道負担	－			
都市計画	用途地域	近隣商業		
	建ぺい率	80%		
	容積率	200%		
その他制限	景観法			
設備	電気	中電	上水	公営
	下水	公共*	雑排水	公共*
	雨水	浸透式	ガス	個別LPG
その他費用	上水道加入金・下水道受益者負担金			
取引態様	媒介			
手数料	330,000円(税込)			
備考	*下水引込必要 ・現況有姿売買 ・建物未登記			
	更新日：		2026/9/18	

