

売地

価格 **540** 万円 **5.2** 万/坪

所在地 **駒ヶ根市赤穂福岡8180-85**

交通/学区
JR飯田線伊那福岡駅2.1km
赤穂南小学校1.9km/赤穂中学校2.5km

面積 **345.67m² (104.56坪)**

地目 宅地

権利 所有権

接道 西側公道 幅員6.0m/北側公道 幅員3.9m

私道負担 -

都市計画	用途地域	無指定		
	建ぺい率	60%		
	容積率	200%		

その他制限 景観法

設備	電気	中電	上水	公営
	下水	公共	雑排水	公共
	雨水	浸透式	ガス	集中プロパン

その他費用 上水道加入金

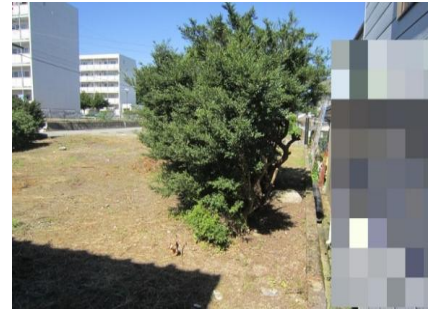
取引態様 媒介

手数料 330,000円(税込)

備考

- ・現況有姿売買
- ・植木、石あり
- ・擁壁一部亀裂あり
- ・上下水道引込必要(前面道路より引込可)
- ・下水道受益者負担金納入金

更新日: 2026/10/5



長野県知事 (4) 第5209号
株式会社氣賀澤不動産
Kegasawa Real Estate Co., Ltd.



☎399-4117
長野県駒ヶ根市赤穂10110-8
TEL 0265-83-2321
FAX 0265-83-4544

↓HPもcheck♥物件満載↓
<http://www.re-k.jp/>
↓MAILで気軽に問い合わせGO♥↓
Email: re-k@etude.ocn.ne.jp



気賀沢不動産が繋げる
南信州circle
NO: 1242