

売地

価格	800 万円			0.58 万/坪
所在地	上伊那郡宮田村南割2566-1			
交通	JR飯田線宮田駅2.6km 中央自動車 駒ヶ根IC 4.0km			
面積	4552.00㎡ (1376.98坪)			
地目	山林			
権利	所有権			
接道	南側2項道路			
私道負担	—			
都市計画	用途地域	無指定		
	建ぺい率	60%		
	容積率	100%		
その他制限	景観法			
設備	電気	中電	上水	公営
	下水	浄化槽	雑排水	浄化槽
	雨水	浸透式	ガス	個別LPG
その他費用				
取引態様	媒介			
手数料	330,000円(税込)			
備考	・ 現況売買 ・ 令和10年より土地活用可 (詳細は要問い合わせ)			
	更新日： 2026/10/7			

