# 売　地

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 価格 | 380 万円 | | 1.3 万/坪 | |
| 所在地 | 上伊那郡飯島町七久保1284-2外1筆 | | | |
| 交通/学区 | JR飯田線七久保駅850m<br>七久保小学校7.2km/飯島中学校8.2km | | | |
| 面積 | 950.00㎡（287.37坪） | | | |
| 地目 | 畑(要農転)* | | | |
| 権利 | 所有権 | | | |
| 接道 | 北側・東側公道 | | | |
| 私道負担 | － | | | |
| 都市計画 | 用途地域 | 無指定 | | |
| | 建ぺい率 | 60% | | |
| | 容積率 | 200% | | |
| その他制限 | 景観法/農地法/土砂流危険渓流 | | | |
| 設備 | 電気 | 中電 | 上水 | 公営 |
| | 下水 | 合併浄化槽 | 雑排水 | 合併浄化槽 |
| | 雨水 | 浸透式 | ガス | 個別LPG |
| その他費用 | 上水道加入金・農地法申請費用 | | | |
| 取引態様 | 媒介 | | | |
| 手数料 | 330,000円(税込) | | | |
| 備考 | *一部農転許可済<br>・現況売買 | | | |
| | 更新日： | 2026/10/8 | | |

長野県知事（4）第5209号
株式会社氣賀澤不動産
Kegasawa Real Estate Co., Ltd.

〒399-4117
長野県駒ヶ根市赤穂10110-8
TEL 0265-83-2321
FAX 0265-83-4544

↓HPもcheck♥物件満載↓
http://www.re-k.jp/
↓MAILで気軽に問い合わせGO♥↓
Email: re-k@etude.ocn.ne.jp


気賀沢不動産が繋げる
南信州circle

NO: 1087