

 売地 				
価格	380万円1万/坪			
所在地	上伊那郡飯島町七久保930番1			
交通/学区	R飯田線七久保駅600m 七久保小学校1.3km/飯島中学校4.4km			
面積	1329.00㎡ (402.02坪)			
地目	畑(要農振除外・農転/別途費用)			
権利	所有権			
接道	北側公道 (要セトバック)			
私道負担	—			
都市計画	用途地域	無指定		
	建ぺい率	60%		
	容積率	200%		
その他制限	景観条例/農地法/文化財保護法/土石流危険渓流			
設備	電気	中電	上水	公営
	下水	公共	雑排水	公共
	雨水	浸透式	ガス	個別LPG
その他費用	上水道加入金・下水道受益者負担金 農地法申請費用			
取引態様	媒介			
手数料	330,000円(税込)			
備考	・現況売買 ・物置あり ・敷地延長あり ・地役権設定あり			
	更新日：2026/8/27			

