

土地付中古住宅

価格

1,898万円(税込)

所在地

駒ヶ根市上穂北30番9号外

交通

JR飯田線大田切駅550m

学区

赤穂小学校2.1km/赤穂中学校2.3km

面積

土地	266.70㎡/80.67坪
建物(延床)	約104.96㎡/約31.75坪

構造

木造瓦葺平家建て

間取り

4LDK

建築年月

昭和44年12月(令和8年8月RF)

権利

所有権

地目

宅地

接道

南側私道、公道・東側公道

私道負担

—

都市計画

用地地域	第1種住居
建ぺい率	70%
容積率	200%

法令等

景観法/住民協定区域/法第22条区域

設備

電気	中電	上水	公営
下水	公共	雑排水	公共
雨水	側溝等	ガス	個別LPG

その他

費用

取引態様

媒介

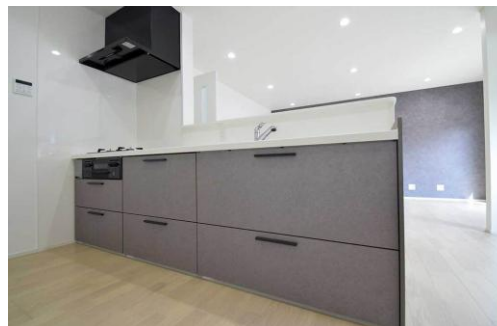
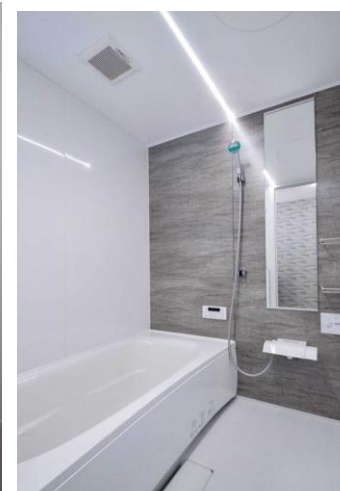
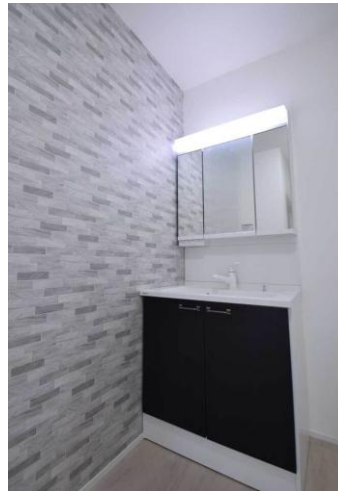
手数料

692,340円(税込)

備考

- ・耐震基準適合住宅
- ・プロパンガスリース契約必要
- ・建物床面積変更登記申請予定

更新日：2026/8/4



長野県知事(4)第5209号

株式会社気賀澤不動産



☎399-4117

長野県駒ヶ根市赤穂10110-8 (R153沿)

TEL 0265-83-2321 FAX 0265-83-4544



★物件情報数に自信あります★

<http://www.re-k.jp/>

★お気軽にお問合せください★

Email re-k@etude.ocn.ne.jp



気賀澤不動産が繋げる

南信州circle



物件NO:5245

