

土地付中古住宅

価格

450万円(税込)

所在地

駒ヶ根市下平3723-1

交通

JR飯田線駒ヶ根駅2.7km

学区

赤穂東小学校2.1km/東中学校2.0km

面積

土地	526.42㎡/159.24坪*
建物(延床)	197.59㎡/59.77坪

構造

木造2階建て

間取り

6LDK

建築年

昭和54年

権利

所有権

地目

宅地・畑(要農転)

接道

北側公道

私道負担

—

都市計画

用地地域	無指定
建ぺい率	60%
容積率	200%

法令等

景観法/農地法

設備

電気	中電	上水	公営
下水	汲取り*	雑排水	汲取り*
雨水	側溝等	ガス	個別LPG

その他

費用

公共下水道接続費用等

取引態様

媒介

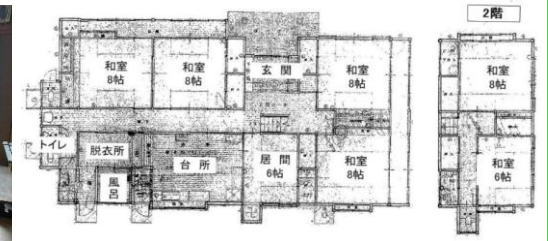
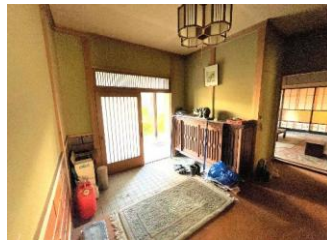
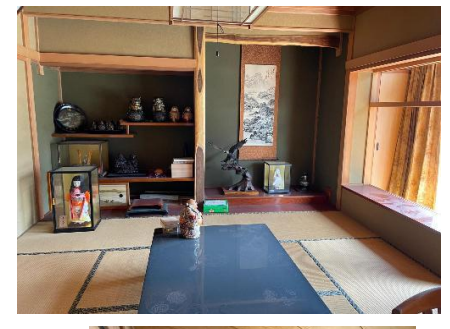
手数料

330,000円(税込)

備考

*農地含む
*下水道受益者負担金納入済み
・売主負担にて不要な家財は撤去
・駐車2~3台(屋根なし)

更新日: 2026/8/21



長野県知事(4)第5209号

株式会社氣賀澤不動産



☎399-4117

長野県駒ヶ根市赤穂10110-8 (R153沿)

TEL 0265-83-2321 FAX 0265-83-4544



★物件情報数に自信あります★

<http://www.re-k.jp/>

★お気軽にお問合せください★

Email re-k@etude.ocn.ne.jp



氣賀澤不動産が繋げる
南信州circle



物件NO:5260

