

土地付中古住宅

価格	300万円 (税込)			
所在地	上伊那郡辰野町大字伊那富4079-6			
交通	JR飯田線宮木駅680m/徒歩約9分			
学区	辰野西小学校800m/辰野中学校1.3km			
面積	土地	285.17㎡/86.26坪		
	建物(延床)	118.21㎡/35.75坪		
構造	木・軽石ブロック造垂鉛メッキ鋼板・セメント瓦葺2階建			
間取り	5DK			
建築年月	1976年11月			
権利	所有権			
地目	宅地			
接道	南東側公道			
私道負担	なし			
都市計画	用地地域	第1種住居		
	建ぺい率	60%		
	容積率	200%		
その他制限	景観条例/イエローゾーン			
設備	電気	中電	上水	公営
	下水	汲取	雑排水	汲取
	雨水	側溝等	ガス	個別LPG
その他費用				
取引態様	媒介			
手数料	154,000円(税込)			
備考	・現況有姿売買 ・一部リフォーム済み(室内床補修,外構工事)			
	更新日:	2026/3/4		



長野県知事免許 (4) 第5209号

株式会社気賀澤不動産



☎399-4117

長野県駒ヶ根市赤穂10110-8 (R153沿)

TEL 0265-83-2321 FAX 0265-83-4544

★南信州の不動産のことは当社へ★

<http://www.re-k.jp/>

★お気軽にお問合せください★

Email re-k@etude.ocn.ne.jp



南信州の不動産のことは
(株)気賀澤不動産へ



物件NO : 5126

