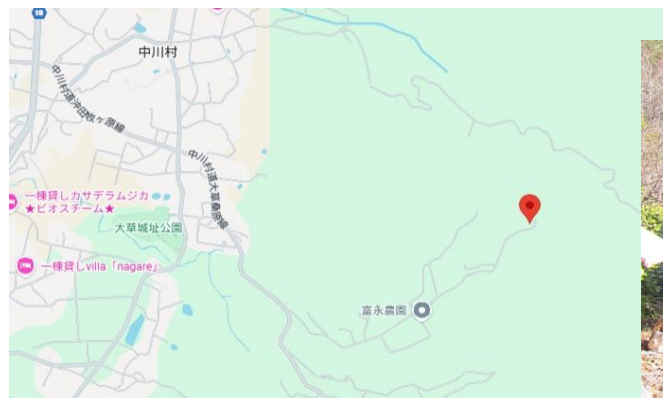


土地付中古住宅

価格	150万円(税込)			
所在地	上伊那郡中川村大草5737			
交通	JR飯田線伊那田島駅7.3km			
学区	中川東小学校3.3km/中川中学校3.8km			
面積	土地	968.38㎡/292.93坪		
	建物(延床)	141.07㎡/42.67坪		
構造	木造瓦葺2階建て			
間取り	7DK+屋根裏収納			
建築年月	昭和49年11月			
権利	所有権			
地目	宅地			
接道	東側2項道路			
私道負担	-			
都市計画	用地地域	無指定		
	建ぺい率	60%		
	容積率	200%		
法令等	景観法/砂防法/レッドゾーン			
設備	電気	中電	上水	沢水
	下水	汲取	雑排水	汲取
	雨水	側溝等	ガス	個別LPG
その他費用	水廻り設備,ボイラー等メンテナンス費用			
取引態様	媒介			
手数料	330,000円(税込)			
備考	・ 現況有姿売買 ・ 倉庫,小屋,蔵あり ・ 沢水取水管修繕必要(詳細不明)			
	更新日：2026/3/12			



長野県知事(4)第5209号

株式会社氣賀澤不動産



☎399-4117

長野県駒ヶ根市赤穂10110-8 (R153沿)

TEL 0265-83-2321 FAX 0265-83-4544



★物件情報数に自信あります★

<http://www.re-k.jp/>

★お気軽にお問合せください★

Email re-k@etude.ocn.ne.jp



氣賀澤不動産が繋げる

南信州circle



物件NO:5232

