

分譲地

価格	334万円 2.5万/坪			
所在地	上伊那郡辰野町小野1343-2外			
交通/学区	JR中央本線「小野駅」300m 両小野小学校300m/両小野中学校600m			
面積	442.00㎡/133.70坪			
地目	宅地			
権利	所有権			
接道	南側・西側・北側公道*			
私道負担	なし			
都市計画	用途地域	無指定		
	建ぺい率	60%		
	容積率	200%		
その他制限	景観法/砂防法			
設備	電気	中電	上水	公営
	下水	公共	雑排水	公共
	雨水	浸透式	ガス	個別LPG
その他費用	上水道加入金・下水道受益者負担金			
取引態様	媒介			
手数料	330,000円(税込)			
備考	*全方向要セットバック			
	<ul style="list-style-type: none"> ・現況売買 ・ほか1区画あり ・上下水道引込済 			
更新日	2026/4/29			



長野県知事 (4) 第5209号

株式会社気賀澤不動産



☎399-4117

長野県駒ヶ根市赤穂10110-8 (R153沿)

TEL 0265-83-2321 FAX 0265-83-4544

★南信州の不動産のことは当社へ★

<http://www.re-k.jp/>

★お気軽にお問合せください★

Email: re-k@etude.ocn.ne.jp



南信州の不動産のことは
(株)気賀澤不動産へ



NO : 1153