

# 売地

価格	830 万円		5 万/坪	
所在地	駒ヶ根市赤穂497-711			
交通/学区	JR飯田線駒ヶ根駅3.1km 中央自動車道駒ヶ根IC500m 赤穂小学校3.0km/赤穂中学校3.1km			
面積	545.00㎡ (164.86坪)			
地目	畑 (要農転)			
権利	所有権			
接道	西側公道(要セットバック)			
私道負担	-			
都市計画	用途地域	無指定		
	建ぺい率	60%		
	容積率	200%		
その他制限	景観条例/農地法/イエローゾーン			
設備	電気	中電	上水	公営
	下水	浄化槽	雑排水	浄化槽
	雨水	浸透式	ガス	個別LPG
その他費用	上水道加入金・農地法申請費用等			
取引態様	媒介			
手数料	339,900円(税込)			
備考	<ul style="list-style-type: none"> <li>・現況売買</li> <li>・上水は前面に本管あり</li> </ul>			
更新日	2026/5/25			

