

売地

価格

200 万円 **0.46** 万/坪

所在地

駒ヶ根市下平3688外

交通/学区

JR飯田線駒ヶ根駅2.6km
赤穂東小学校2.0km/東中学校2.3km

面積

1451.54m² (439.09坪)

地目

宅地・田・畑

権利

所有権

接道

南側・東側公道(要セットバック)

私道負担

-

都市計画

用途地域 無指定

建ぺい率 60%

容積率 200%

その他制限

景観条例/農地法/浸水想定区域

設備

電気 中電 上水 公営

下水 公共 雑排水 公共

雨水 浸透式 ガス 個別LPG

その他費用

上水道加入金・農地法申請費用等

取引態様

媒介

手数料

330,000円(税込)

備考

- ・現況有姿売買
- ・古家,作業小屋,蔵付き
- ・契約不適合責任免責
- ・上下水道引込必要
- ・下水道受益者負担金納入済

更新日: 2026/5/1



田園に囲まれ
田舎風景溢れる
下平暮らし♡

長野県知事 (4) 第5209号

株式会社氣賀澤不動産

Kegasawa Real Estate Co., Ltd.



☎399-4117

長野県駒ヶ根市赤穂10110-8

TEL 0265-83-2321

FAX 0265-83-4544

↓HPもcheck♡物件満載↓
<http://www.re-k.jp/>

↓MAILで気軽に問い合わせGO♡↓
Email: re-k@etude.ocn.ne.jp



氣賀沢不動産が繋げる
南信州circle



NO: 1120

