

売地

価格 **180** 万円 **2.7** 万/坪

所在地 **駒ヶ根市赤穂9509-1外2筆**

交通/学区
飯田線伊那福岡駅950m
赤穂南小学校3.6km/赤穂中学校2.6km

面積 **217.00㎡ (65.64坪)**

地目 畑 (要農転)

権利 所有権

接道 西・北側公道

私道負担 -

都市計画	用途地域	無指定
	建ぺい率	60%
	容積率	200%

その他制限 景観条例/農地法

設備	電気	中電	上水	公営
	下水	農集排	雑排水	農集排
	雨水	浸透式	ガス	個別LPG

その他費用
上水道加入金(55,000円)
農集排加入分担金(赤穂南部地区)750,000円

取引態様 媒介

手数料 330,000円(税込)

- 備考
- ・現況売買
 - ・農地転用必要
 - ・上下水道引込必要
 - ・角地

更新日: 2026/3/14



長野県知事 (4) 第5209号
株式会社氣賀澤不動産
Kegasawa Real Estate Co., Ltd.



☎399-4117
長野県駒ヶ根市赤穂10110-8
TEL 0265-83-2321
FAX 0265-83-4544

↓HPもcheck♥物件満載↓
<http://www.re-k.jp/>
↓MAILで気軽に問い合わせGO♥↓
Email: re-k@etude.ocn.ne.jp



氣賀沢不動産が繋げる
南信州circle

NO: 1107

