

借地権付別荘

価格

180万円 (税込) 🏠

所在地

駒ヶ根市赤穂25-1 (117号)

交通

中央自動車道「駒ヶ根IC」2.5km
JR飯田線「駒ヶ根駅」5.3km

面積

| | |
|--------|-------------------|
| 土地 | 1,055.34㎡/319.24坪 |
| 建物(延床) | 49.50㎡/14.97坪 |

構造

木造平家建て

間取り

2DK

建築年

昭和53年

権利

借地権

地目

山林

接道

西側公道

法令・制限

景観法

都市計画

| | |
|------|-----------|
| 用地地域 | 第1種低層住居専用 |
| 建ぺい率 | 30% |
| 容積率 | 50% |

借地料

70,798円/年

設備

| | | | |
|----|-----|-----|-------|
| 電気 | 中電 | 上水 | 公営 |
| 下水 | 汲取 | 雑排水 | 汲取 |
| 雨水 | 浸透式 | ガス | 個別LPG |

その他費用

取引態様

媒介

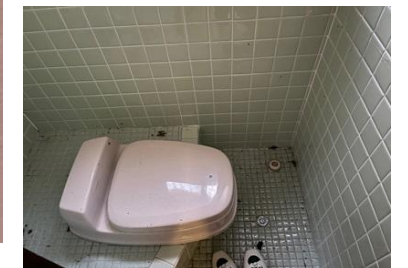
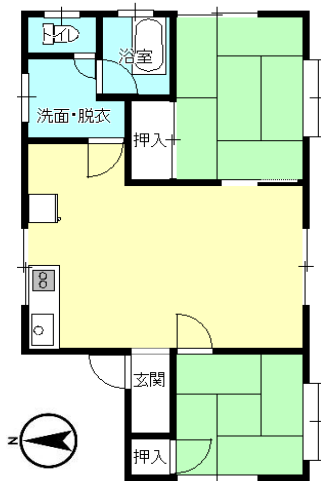
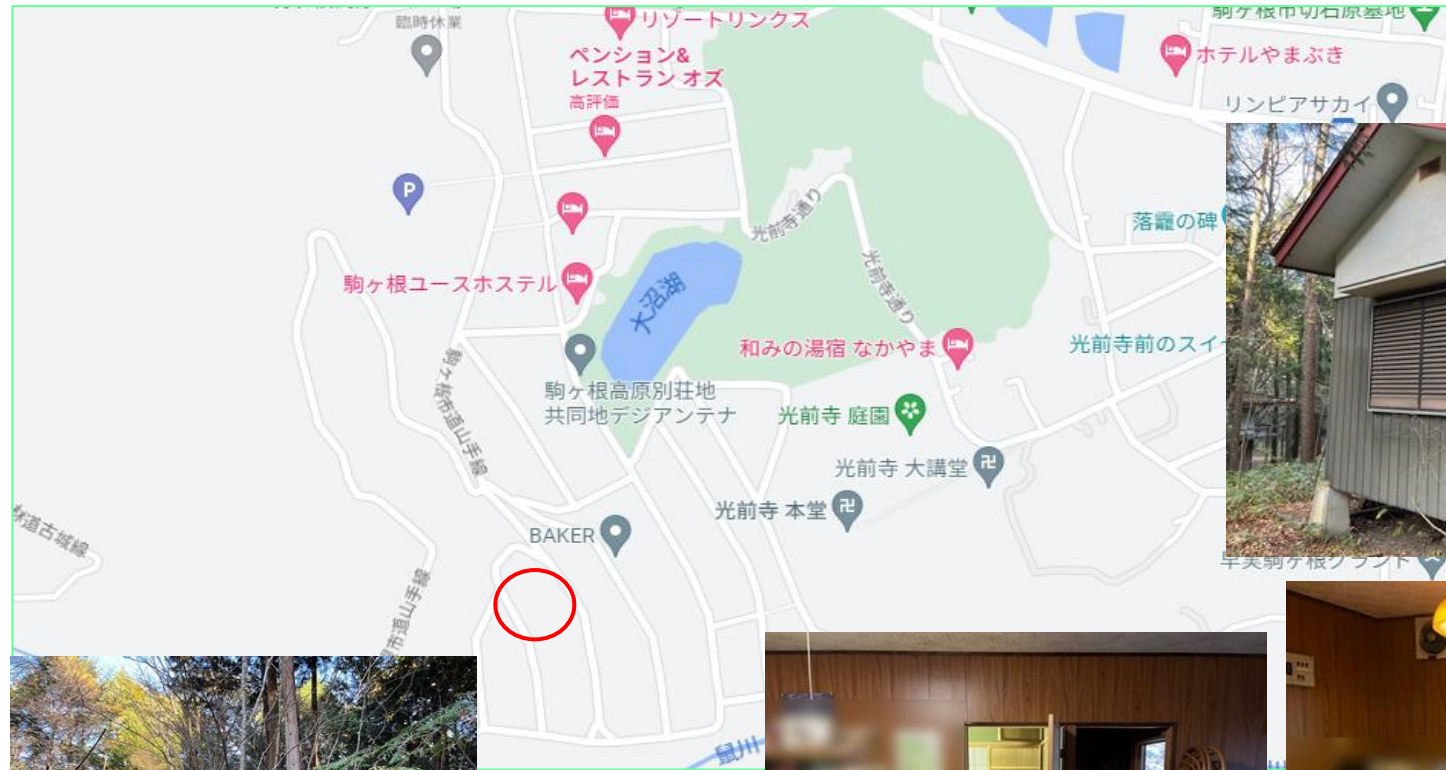
手数料

330,000円(税込)

備考

★価格改定・現況有姿売買
・借地期間30年間 (令和28年まで)

更新日：2026/2/28



長野県知事 (4) 第5209号

株式会社気賀澤不動産

☎399-4117

長野県駒ヶ根市赤穂10110-8 (R153沿)

TEL 0265-83-2321

FAX 0265-83-4544



★物件情報数に自信あります★

<http://www.re-k.jp/>

★お気軽にお問合せください★

Email re-k@etude.ocn.ne.jp



南信州の不動産のことは
(株)気賀澤不動産へ



物件NO,5120

