

# 土地付中古住宅

価格

## 730万円(税込)

所在地

上伊那郡箕輪町中箕輪3730-409

交通

JR飯田線沢駅2.5km

学区

箕輪西小学校3.4km/箕輪中学校4.0km

面積

土地	299.40㎡/90.56坪
建物(延床)	136.00㎡/41.14坪

構造

木造2階建

間取り

4NLDK

建築年月

平成13年1月

権利

所有権

地目

宅地

接道

西側公道

私道負担

-

都市計画

用地地域	無指定
建ぺい率	60%
容積率	200%

法令等

景観法/文化財保護法/イエローゾーン

設備

電気	中電	上水	公営
下水	公共	雑排水	公共
雨水	浸透式	ガス	個別LPG

その他

費用

取引態様

媒介

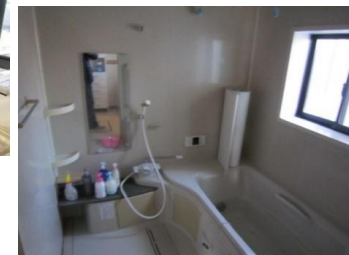
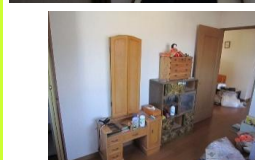
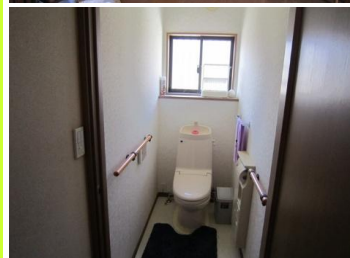
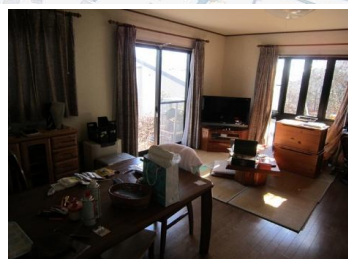
手数料

330,000円(税込)

備考

- ・現況有姿売買
- ・物置あり
- ・心理的瑕疵あり

更新日：2026/4/3



長野県知事(4)第5209号

株式会社気賀澤不動産



☎399-4117

長野県駒ヶ根市赤穂10110-8 (R153沿)

TEL 0265-83-2321 FAX 0265-83-4544

★物件情報数に自信あります★

<http://www.re-k.jp/>

★お気軽にお問合せください★

Email re-k@etude.ocn.ne.jp



気賀澤不動産が繋げる

南信州circle



物件NO:5236

