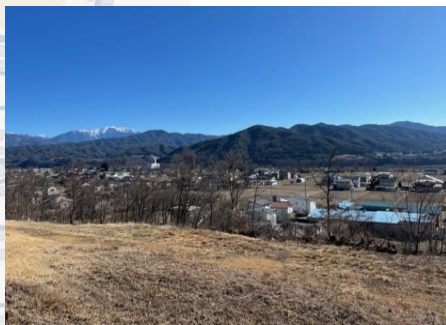
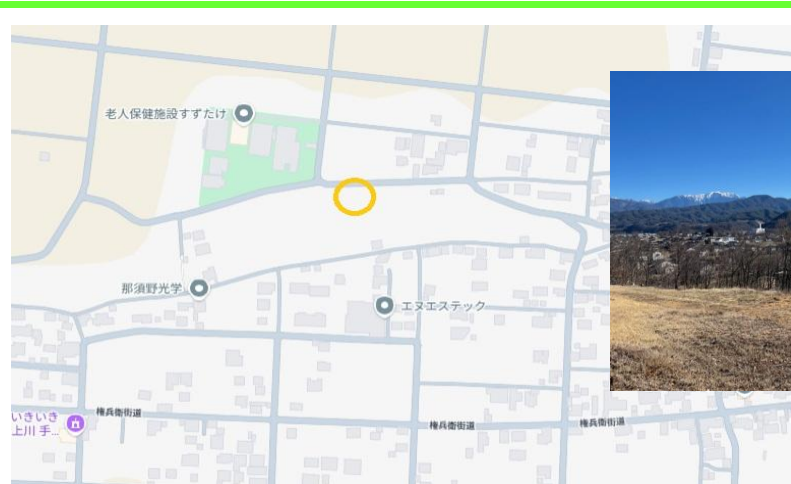


# 売地



価格	<b>700</b> 万円		<b>3.9</b> 万/坪	
所在地	伊那市美篤6021-5内			
交通/学区	JR飯田線伊那北駅4.7km 美篤小学校1.0km/東部中学校2.7km			
面積	<b>600.00m<sup>2</sup> (181.50坪)</b>			
地目	山林			
権利	所有権			
接道	北側公道			
私道負担	-			
都市計画	用途地域	無指定		
	建ぺい率	60%		
	容積率	200%		
その他制限	景観法			
設備	電気	中電	上水	公営
	下水	公共	雑排水	公共
	雨水	浸透式	ガス	個別LPG
その他費用	上水道加入金・下水道受益者負担金 造成費等			
取引態様	媒介			
手数料	330,000円(税込)			
備考	<ul style="list-style-type: none"> <li>・現況売買</li> <li>・分筆後引渡し</li> <li>・造成工事必要</li> </ul>			
更新日	2026/2/19			



**高台で  
山眺望広がる  
環境** ♡



長野県知事 (4) 第5209号  
**株式会社 氣賀澤不動産**  
 Kegasawa Real Estate Co., Ltd.



☎399-4117  
 長野県駒ヶ根市赤穂10110-8  
 TEL 0265-83-2321  
 FAX 0265-83-4544

↓HPもcheck♡物件満載↓  
<http://www.re-k.jp/>  
 ↓MAILで気軽に問い合わせGO♡↓  
 Email: [re-k@etude.ocn.ne.jp](mailto:re-k@etude.ocn.ne.jp)



気賀沢不動産が繋げる  
 南信州circle  
 NO: 1232

