

# 土地付中古住宅

価格

**400万円**(税込)

所在地

駒ヶ根市赤穂497-1622外

交通

中央自動車道駒ヶ根IC2.0km

JR飯田線駒ヶ根駅4.8km

面積

土地 1,244.00㎡/376.31坪

建物(延床) 34.78㎡/10.52坪

構造

木造亜鉛メッキ鋼板葺平家建

間取り

1LDK+ロフト

建築年

平成3年

権利

所有権

地目

原野

接道

南側公道

私道負担

なし

都市計画

用地地域 第2種住居

建ぺい率 60%

容積率 200%

その他制限

景観条例/イエローゾーン/森林法

設備

電気 中電 上水 公営

下水 汲取 雑排水 汲取

雨水 浸透式 ガス 個別LPG

その他費用

取引態様

媒介

手数料

330,000円(税込)

備考

- ・現況有姿売買・下水道接続必要
- ・家財は売主負担にて撤去処分
- ・令和7年春の引き渡し・修繕必要
- ・火災保険加入をお願いしております。(お見積りします)

更新日: 2024/11/14



長野県知事免許 (3) 第5209号

株式会社気賀澤不動産



☎399-4117長野県駒ヶ根市赤穂10110-8

TEL 0265-83-2321 FAX 0265-83-4544

★南信州の不動産のことは当社へ★

<http://www.re-k.jp/>

★お気軽にお問合せください★

Email re-k@etude.ocn.ne.jp



南信州の不動産のことは

(株)気賀澤不動産へ

物件NO: 5182