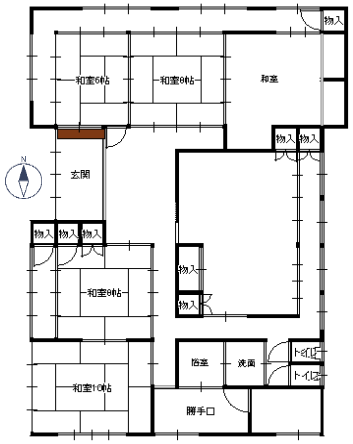
土地付中古住宅

価格	800万円(税込)			
所在地	上伊那郡飯島町田切1295番外			
交通	JR飯田線田切駅1.8km			
学区	飯島小学校3.9km/飯島中学校4.4km			
面積	土地	2667.82㎡/807.01坪		
	建物(延床)	184.44㎡/55.79坪*		
構造	木造瓦葺平家建て			
間取り	5LDK			
建築年月	昭和52年12月			
権利	所有権			
地目	宅地・畑（要農転）			
接道	北側公道			
私道負担	なし			
都市計画	用地地域	無指定		
	建ぺい率	60%		
	容積率	200%		
その他制限	景観法/農地法/一部ﾚｯﾄﾞｿﾞｰﾝ			
設備	電気	中電	上水	公営
	下水	浄化槽	雑排水	浄化槽
	雨水	浸透式	ガス	個別LPG
その他費用	農地法申請費用			
取引態様	媒介			
手数料	330,000円(税込)			
備考	*ほか土蔵2棟,付属屋,物置あり ・現況有姿売買 ・残置物は売主にて処分			
	更新日：	2024/8/2		



長野県知事免許（3）第5209号

株式会社氣賀澤不動産

〒399-4117
長野県駒ヶ根市赤穂10110-8 (R153沿)
TEL 0265-83-2321　FAX 0265-83-4544

★HPが新しくなりました★
✨物件情報満載✨
http://www.re-k.jp/

★お気軽にお問合せください★
Email re-k@etude.ocn.ne.jp

南信州の不動産のことは
㈱氣賀澤不動産へ

物件NO：5150