

土地付中古住宅

価格 ☆ 	1,498万円(税込)			
所在地	駒ヶ根市赤穂10241-1			
交通	JR飯田線小町屋駅1.3km			
学区	赤穂小学校850m/赤穂中学校800m			
面積	土地	168.83㎡/51.07坪		
	建物(延床)	86.93㎡/26.29坪		
構造	木造瓦葺2階建て			
間取り	3LDK+N			
建築年月	昭和60年9月(令和6年11月リフォーム完了予定)			
権利	所有権			
地目	宅地			
接道	西側公道			
私道負担	なし			
都市計画	用地地域	無指定		
	建ぺい率	60%		
	容積率	200%		
その他制限	景観条例			
設備 ☆	電気	中電	上水	公営
	下水	公共	雑排水	公共
	雨水	浸透式	ガス	個別LPG
その他費用				
取引態様	媒介			
手数料	560,340円(税込)			
備考	・ 令和6年11月リフォーム完了予定 ・ 個別LPG貸与契約			
	更新日：		2024/8/29	

駐車3台可
水廻り機器全新品交換
ツルヤ約650m
コンビニ約450m



※西側眺望※現況優先※



長野県知事免許(3)第5209号
株式会社氣賀澤不動産



☎399-4117
長野県駒ヶ根市赤穂10110-8 (R153沿)
TEL 0265-83-2321 FAX 0265-83-4544

★HPが新しくなりました★
<http://www.re-k.jp/>

★お気軽にお問い合わせください★
Email re-k@etude.ocn.ne.jp



南信州の不動産のことは
★(株)氣賀澤不動産へ★



物件NO: 5172

