

工場・倉庫・事務所ほか

価格	7,000万円(税込)			
所在地	駒ヶ根市赤穂9910外			
交通	JR飯田線伊那福岡駅750m			
	駒ヶ根IC7.1km/車で約13分			
面積	土地	6,041.40㎡/1,827.52坪*※		
	建物(延床)	1,799.16㎡/544.24坪*		
構造	木造・鉄骨造・軽量鉄骨造・平家建・2階建			
建築年	昭和34年・昭和49年・昭和58年・昭和59年 昭和61年・昭和62年・平成元年			
権利	所有権			
地目	宅地・雑種地・田			
接道	西側・南側公道			
私道負担	－			
都市計画	用地地域	準工業・無指定		
	建ぺい率	60%		
	容積率	200%		
その他制限	景観条例/農地法/都市再生特別措置法			
設備	電気	中電	上水	公営
	下水	公共	雑排水	公共
	雨水	浸透式	ガス	個別LPG
その他費用				
取引態様	媒介			
手数料	2,376,000円(税込)			
備考	*土地11筆,建物10棟 ★詳細は要問い合わせ ・現況有姿売買 ※ほか農地あり(1筆) (田705㎡/農振除外・農地転用必要)			
	更新日：2024/3/14			



長野県知事免許 (3) 第5209号

株式会社気賀澤不動産



☎399-4117長野県駒ヶ根市赤穂10110-8
TEL 0265-83-2321 FAX 0265-83-4544

★南信州の不動産のことは当社へ★
http://www.re-k.jp/
お気軽にお問合せください★
re-k@etude.ocn.ne.jp



南信州の不動産のことは
(株)気賀澤不動産へ



物件NO : 5142

