

# 売地

価格	<b>1,600万円</b> 3.4万/坪			
所在地	駒ヶ根市赤穂			
交通/学区	JR飯田線伊那福岡駅2.0km 赤穂南小学校2.1km/赤穂中学校2.6km			
面積	<b>1,576.00m<sup>2</sup>/476.74坪</b>			
地目	雑種地			
権利	所有権			
接道	北側公道			
私道負担	なし			
都市計画	用途地域	無指定		
	建ぺい率	60%		
	容積率	200%		
その他制限	駒ヶ根市景観条例			
設備	電気	中電	上水	公営
	下水	公共	雑排水	公共
	雨水	浸透式	ガス	個別LPG
その他費用	上水道加入金・下水道受益者負担金			
取引態様	媒介			
手数料	594,000円(税込)			
備考	<ul style="list-style-type: none"> <li>・現況売買</li> <li>・若干の傾斜あり</li> </ul>			



長野県知事 (3) 第5209号

株式会社気賀澤不動産

☎399-4117

長野県駒ヶ根市赤穂10110-8 (R153沿)

TEL 0265-83-2321 FAX 0265-83-4544

★物件情報数に自信あります★

<http://www.re-k.jp/>

★お気軽にお問合せください★

Email [re-k@etude.ocn.ne.jp](mailto:re-k@etude.ocn.ne.jp)



物件担当者:気賀澤