売　地

価格	186万円 2万/坪			
所在地	駒ヶ根市中沢2939-1			
交通/学区	JR飯田線駒ヶ根駅3.5km 中沢小学校1.0km/東中学校900m			
面積	308.00㎡/93.17坪			
地目	雑種地、畑			
権利	所有権			
接道	西側公道			
私道負担	なし			
都市計画	用途地域	区域外		
	建ぺい率			
	容積率			
その他制限	農振除外・農転必要/駒ヶ根市景観条例			
設備	電気	中電	上水	公営
	下水	農集排	雑排水	農集排
	雨水	浸透式	ガス	個別LPG
その他費用	農集排加入金1,050,000円 上水道加入金55,000円			
取引態様	媒介			
手数料	102,300円(税込)			
備考	・現況売買			

長野県知事免許（3）第5209号

株式会社氣賀澤不動産

〒399-4117
長野県駒ヶ根市赤穂10110-8 (R153沿)
TEL 0265-83-2321　FAX 0265-83-4544

★物件情報数に自信あります★
http://www.re-k.jp/
★お気軽にお問合せください★
Email re-k@etude.ocn.ne.jp

南信州の不動産のことは
㈱氣賀澤不動産へ

物件担当者：氣賀澤