

地 売				
価格	700万円 4.1万/坪			
所在地	駒ヶ根市赤穂5663-1外1筆			
交通/学区	JR飯田線小町屋駅1.2km 赤穂南小学校650m/赤穂中学校700m			
面積	560.31㎡/169.49坪			
地目	宅地			
権利	所有権			
接道	北西側公道			
私道負担	なし			
都市計画	用途地域	準工業地域		
	建ぺい率	60%		
	容積率	200%		
その他制限	駒ヶ根市景観条例/河川法			
設備	電気	中電	上水	公営
	下水	農集排	雑排水	農集排
	雨水	側溝	ガス	個別LPG
その他費用	上水道加入金・農業集落排水加入分担金			
取引態様	媒介			
手数料	297,000円(税込)			
備考	・ 現況有姿売買			



交通・通学・生活利便性GOODな赤穂小町屋エリア！
農地転用不要！即建築可！



長野県知事（3）第5209号

株式会社氣賀澤不動産

☎399-4117

長野県駒ヶ根市赤穂10110-8 (R153沿)
TEL 0265-83-2321 FAX 0265-83-4544

★物件情報数に自信あります★
<http://www.re-k.jp/>
★お気軽にお問合せください★
Email re-k@etude.ocn.ne.jp



南信州の不動産は
（株）氣賀澤不動産へ

物件担当者:氣賀澤