

土地付中古住宅

価格	3,280万円(税込)			
所在地	駒ヶ根市赤穂4336-8			
交通	JR飯田線小町屋駅1.6km			
学区	赤穂小学校1.2km/赤穂中学校700m			
面積	土地	299.01㎡/90.45坪		
	建物(延床)	106.37㎡/32.17坪		
構造	木造平家建て			
間取り	3LDK+WIC			
建築年月	平成30年7月			
権利	所有権			
地目	宅地			
接道	西側・南側位置指定道路、北側公道			
私道負担				
都市計画	用地地域	無指定		
	建ぺい率	60%		
	容積率	200%		
その他制限	景観条例			
設備	電気	中電	上水	公営
	下水	公共	雑排水	公共
	雨水	浸透式	オール電化	エコキュート
その他	ソーラパネル発電年間約47万円/2022年度実績 固定買取期間2038年まで			
取引態様	専属専任媒介			
手数料	1,148,400円(税込)			
備考	・小屋裏収納,物置,ソーラパネル(17kw), 食洗機,カーポート,ウッドデッキ,床暖房あり			
	更新日:	2023/4/13		



小屋裏物入



長野県知事免許 (3) 第5209号

株式会社気賀澤不動産

☎399-4117

長野県駒ヶ根市赤穂10110-8 (R153沿)

TEL 0265-83-2321 FAX 0265-83-4544

★南信州の不動産のことは当社へ★

<http://www.re-k.jp/>

お気軽にお問合せください★

Email re-k@etude.ocn.ne.jp



不動産のことは
気賀澤不動産へ

物件担当者：気賀澤