売　地

価格	157万円 1万/坪			
所在地	上伊那郡中川村片桐6827-1			
交通/学区	JR飯田線七久保駅1.2km 中川西小学校/中川中学校			
面積	516.00㎡/156.09坪			
地目	畑（要農振除外・農地転用）			
権利	所有権			
接道	南側公道			
私道負担	なし			
都市計画	用途地域	無指定		
	建ぺい率	60%		
	容積率	100%		
その他制限	中川村美しい村づくり条例/農地法			
設備	電気	中電	上水	公営
	下水	公共	雑排水	公共
	雨水	浸透式	ガス	個別LPG
その他費用	上水道加入金・下水道受益者負担金 農地法申請費			
取引態様	媒介			
手数料	86,350円(税込)			
備考	・現況売買 ・上下水道引込必要			
	更新日：	2023/3/1		

長野県知事（3）第5209号

株式会社氣賀澤不動産

〒399-4117
長野県駒ヶ根市赤穂10110-8 (R153沿)
TEL 0265-83-2321　FAX 0265-83-4544

★南信州の不動産のことは当社へ★
http://www.re-k.jp/
★お気軽にお問合せください★
Email: re-k@etude.ocn.ne.jp

物件担当者:氣賀澤