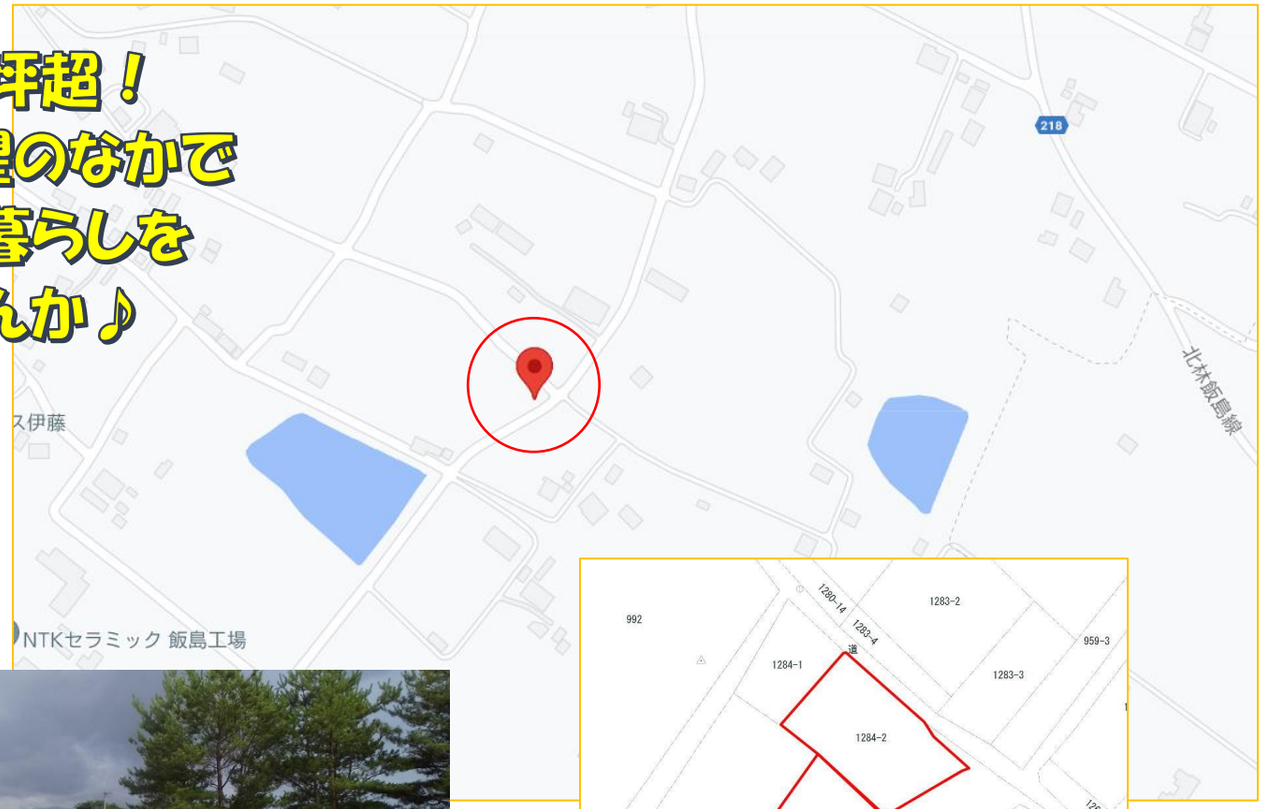
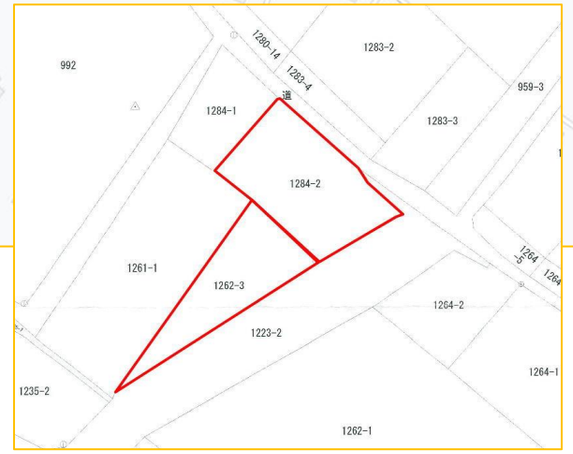
売　地

価格	480万円 1.7万/坪			
所在地	上伊那郡飯島町七久保1284-2外1筆			
交通/学区	JR飯田線七久保駅850m 七久保小学校7.2km/飯島中学校8.2km			
面積	950.00㎡/287.37坪			
地目	畑(要農転*)			
権利	所有権			
接道	北・東側公道			
私道負担	なし			
都市計画	用途地域	無指定		
	建ぺい率	60%		
	容積率	200%		
その他制限	土砂流危険渓流内指定地			
設備	電気	中電	上水	公営
	下水	合併浄化槽	雑排水	合併浄化槽
	雨水	浸透式	ガス	個別LPG
その他費用	上水道加入金（100,100円）			
取引態様	媒介			
手数料	224,400円(税込)			
備考	★値下げしました！ *一部は農転許可済み ・現況売買			

広い！280坪超！
素晴らしい眺望のなかで
ゆったり田舎暮らしを
してみませんか♪





長野県知事（3）第5209号

株式会社氣賀澤不動産

〒399-4117
長野県駒ヶ根市赤穂10110-8 (R153沿)
TEL 0265-83-2321　FAX 0265-83-4544

★物件情報数に自信あります★
http://www.re-k.jp/
★お気軽にお問合せください★
Email re-k@etude.ocn.ne.jp

物件担当者:氣賀澤