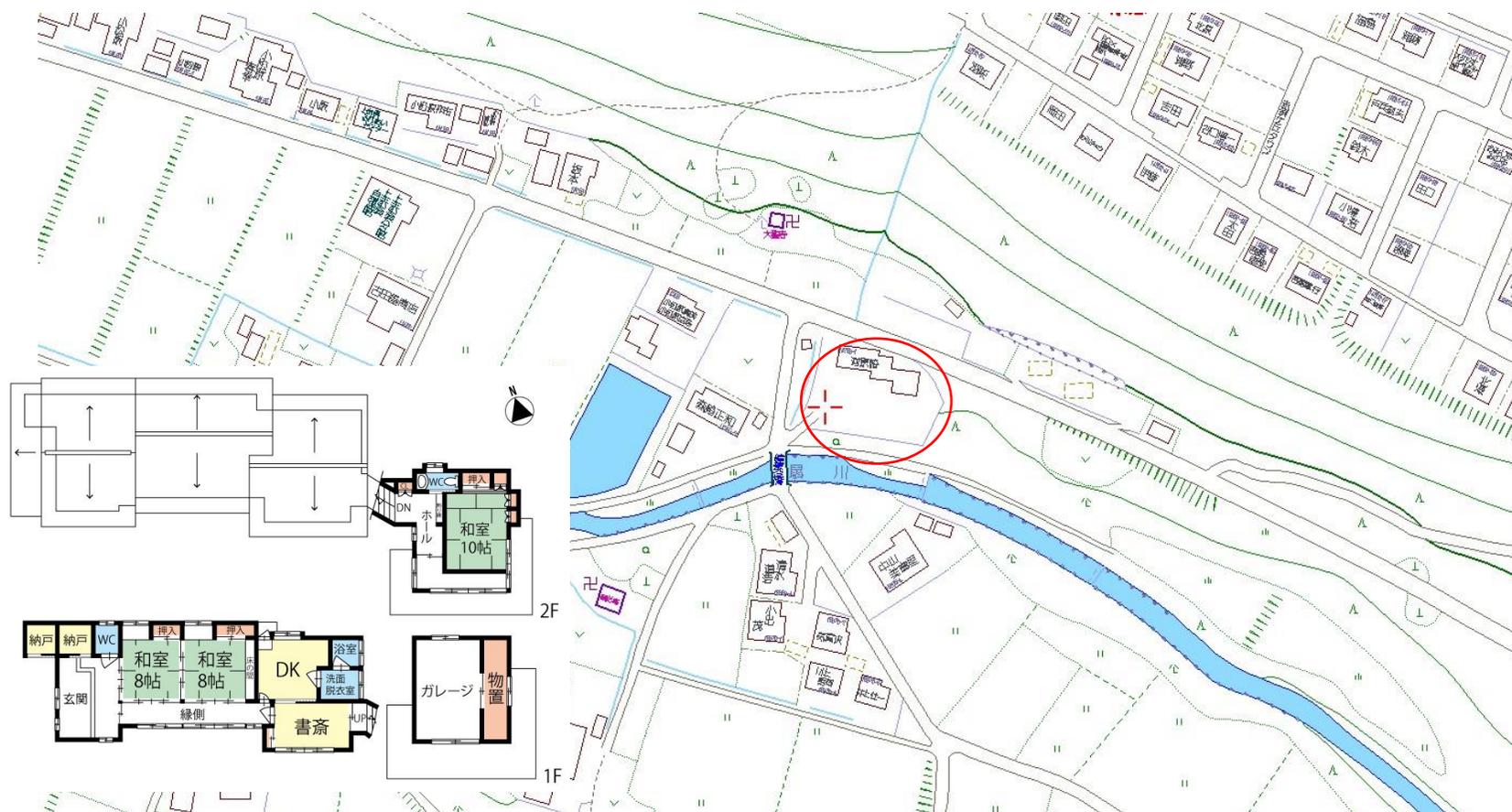


ご案内ご希望の場合は、事前予約をお願いいたします。



空き家バンク登録物件です。 宮大工が建てたとっても趣のあるお宅です。川を眺めながら中央アルプスを望み田舎暮らしはいかがですか！

囲炉裏もあり、民泊経営もできそうですよ！

弊社指定の火災保険にご加入が条件です。(お見積り致します。)



物件種目	中古住宅
最寄駅	JR伊那福岡駅
間取りタイプ	4DK+S
価格	1,880万円

物件所在地	長野県駒ヶ根市赤穂14269-1		
	他2筆		
交通	JR飯田線	伊那福岡駅	
	より2km		
土地面積	1,512.94	㎡	他に 私道(1/2)
	457.66	坪	
建物	構造・規模	木造 2階建	
	面積	延べ 190.19㎡(57.53坪)	
	間取内訳		
土地権利	所有権	地目	宅地、雑種地
都市計画	非線引区域	用途地域	無指定
建ぺい率	60%	%	容積率 200%
他の法令上の制限	駒ヶ根市景観条例、土砂災害警戒区域、砂防法		
築年月	昭和56年5月新築	駐車場	有
現況	空家	引渡日	相談
接道状況 (角地・間口)	西側公道(公道)		
	電気(中電)、ガス(LP)、上下水道(公営)		
備考	弊社指定の火災保険ご加入が条件となります。		
会員番号	物件番号		

不動産  
取引全般

長野県知事免許(3)第5209号  
**(株)気賀沢不動産**

〒399-4117 長野県駒ヶ根市赤穂小町屋10110-8 (R153沿)  
TEL 0265-83-2321  
FAX 0265-83-4544

URL <http://www.re-k.jp/>  
E-mail [re-k@etude.ocn.ne.jp](mailto:re-k@etude.ocn.ne.jp)

■手数料 3%+6万円(税別) ■取引態様 専属専任媒介  
担当 気賀澤