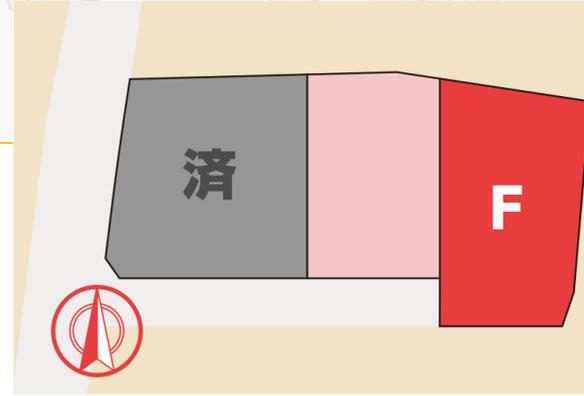


# 分譲地

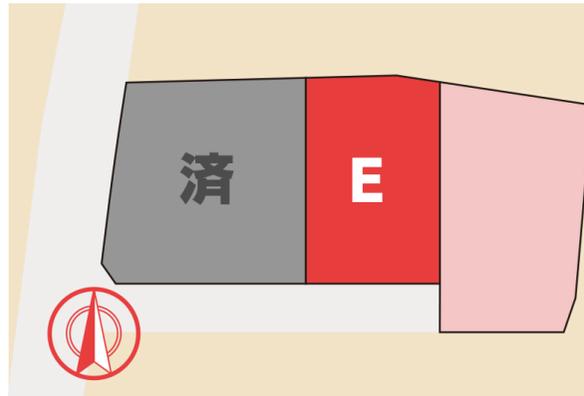
価格	区画E 4,372,800円 区画F 4,551,360円			
所在地	上伊那郡宮田村北割748-1の一部			
交通/学区	JR飯田線宮田駅1.5km 宮田小学校1.9km/宮田中学校2.5km			
面積	区画E 236.40㎡/71.51坪* 区画F 281.10㎡/85.03坪*			
地目	畑（農転許可済）			
権利	所有権			
接道	西側公道			
私道負担	あり(129.51㎡ 持分1/2)			
都市計画	用途地域	無指定		
	建ぺい率	60%		
	容積率	200%		
その他制限	宮田村景観計画			
設備	電気	中電	上水	公営
	下水	公共	雑排水	公共
	雨水	浸透式	ガス	個別LPG
その他費用	・上水道加入金 ・下水道受益者負担金			
取引態様	媒介			
手数料	210,302円～216,194円(税込)			
備考	*通路持分面積は除く ・造成工事、上下水道引込工事必要 (造成費は売買金額に含む)			
	★建築条件付 更新日： 2022/9/7			



区画E



区画F



長野県知事 (3) 第5209号

株式会社氣賀澤不動産

☎399-4117

長野県駒ヶ根市赤穂10110-8 (R153沿)  
TEL 0265-83-2321 FAX 0265-83-4544

★物件情報数に自信あります★  
<http://www.re-k.jp/>  
★お気軽にお問合せください★  
Email re-k@etude.ocn.ne.jp

ホームズくんも  
お手伝い!!



物件担当者:氣賀澤